

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býšť
konaného dne 2. 9. 2013 v Hoděšovicích**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické a to po dobu nejméně 7 dní.

Přítomni zastupitelé: Roman Bezouška, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Omluveni: Miluše Zimová, Pavel Dostál, Ing. Josef Podlipný, MUDr. Vladimír Rejnek

Za OÚ Býšť: Miloslava Vízková, tajemnice OÚ,

Hosté: 9 osob dle prezenční listiny.

Přítomno 10 zastupitelů, tedy zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou jednání zastupitelstva byla jmenována paní Miloslava Vízková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Karel Picka a pí Romana Petříková

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: Romana Petříková, Ing. Karel Picka
Návrh byl schválen.

Do návrhové komise na usnesení ze zasedání zastupitelstva obce byli navrženi Ing. Bohuna Rozinková a Daniel Jirásek
Jiný návrh nebyl.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: Ing. Bohuna Rozinková, Daniel Jirásek
Návrh byl schválen

Program:

1. Zpráva o činnosti rady obce.
2. Zpráva kontrolního a finančního výboru
3. Prodej a nákup nemovitého majetku obce
4. Projednání podmínek schváleného prodeje pozemku 12/1 v k. ú. Býšť
5. Schválení rozpočtové změny č. IV/2013
6. Schválení čerpání finančních prostředků ZŠ Býšť z investičního fondu
7. Veřejnosprávní kontroly
8. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2012
9. Diskuze

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva obce

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležiková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 01/09/2013

Proti zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 3. 6. 2013 neměl nikdo z členů zastupitelstva námitek, takže tento zápis je platný.

1. Zpráva o činnosti rady obce, která se sešla od zasedání ZO dne 3. 6. 2013 5x

Z jednání rady obce ze dne 17. 6. 2013

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o průběhu kolaudace sběrného dvora v Býšti, kdy byly zjištěné nedostatky (např. nedokončené schvalovací řízení provozního řádu, havarijní řád) na jejichž základě byl vydán stavebním úřadem v Holicích zákaz užívání stavby;
- o umístění venkovního pingpongového stolu v prostorách dětského hřiště ve Svobodě;
- o dokončení stavby dešťové kanalizace v Bělečku a Hoděšovicích;
- v souvislosti s očekávaným mistrovstvím světa juniorů v orientačním běhu o úpravě účelové komunikace v Hoděšovicích ke Třem prdům a od Obrázku k vodojemu;
- o lajnování parkoviště kolem Obecní hospody v Býšti firmou JAST s.r.o., Doudleby nad Orlicí za cenu 2500,-Kč;
- o nabídce na finanční podporu z OPŽP oblast - zkvalitnění nakládání s odpady (vybavení kompostéry, kompostejnery, pořízení štěpkovačů).
- Ing. Picka navrhl zakrytí kanalizačních vpustí plastovými nebo gumovými kryty, případně zajistit stávající kryty proti odcizení, dále požádal starostu o vyjasnění, kam byl odkládán odpad ze stavby pokládky dešťové kanalizace v Hoděšovicích
- MVDr. Rejnek – požádal o úklid prostoru po „pálení čarodějnic“ a dočištění příkopu, dále připomněl potřebu homogenizérů k čerpacím stanicím v tlakové kanalizaci v Hrachovišti.

Rada obce schválila výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Chodník podél silnice I/35 k firmě Unipap“. Veřejná zakázka byla provedena ve smyslu směrnice Rady obce č. 3/2011. Celkem bylo předloženo 9 nabídek a jejich hodnocení proběhlo dle kritéria nejnižší nabídkové ceny, kterou se splněním všech podmínek, ve výši 438.444,-Kč vč. DPH předložil uchazeč: Agrostav Pardubice a.s.

Rada obce po předchozím projednání na poradě zastupitelů jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku Kanalizace a ČOV Býšť v tomto složení:

člen komise:

náhradník:

Mgr. František Holub (zastupitel)

Ing. Bohuna Rozinková (zastupitel)

Ladislav Mlateček (starosta)

Roman Bezouška (místostarosta)

Ing. František Hofman

Daniel Jirásek (zastupitel)

Ing. Karel Picka (radní)

MVDr. Vladimír Rejnek (radní)

Mgr. Eva Kaiserová (i Allowance)

Mgr. Martin Houdek (fi Allowance)

Tato hodnotící komise bude v souladu s ust. § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, plnit funkci komise pro otvírání obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace dle ust. § 59 odst. 3 zákona a hodnocení nabídek dle ust. § 74 zákona.

Rada obce projednala žádost o pronájem pozemků obce p. p. č. 244/1 a 244/9 v k. ú. Býšť pro zemědělské účely. Vzhledem k tomu, že je nutné vyjasnit období pronájmu ve vazbě na využití těchto pozemků pro možné umístění techniky pro stavbu kanalizace v Býšti, rozhodnutí v této věci se odkládá do doby projednání dané problematiky se žadatelem o pronájem.

Rada obce schválila žádost firmy Mýval, o umístění informačních cedulí na sloup veřejného osvětlení, který se nachází na chodníku pro pěší v blízkosti silnice II/298 u čp. 39 v Býšti. Žádost je odůvodněna potřebou navigace směru jízdy zákazníků firmy k nové provozovně na adrese čp. 168 Býšť. Jedná se o 2 ks cedulí, každá o rozměru 50x65 cm umístěné ve směru na Pardubice a od Pardubic.

Rada obce schválila kalkulaci provozu a údržby veřejného pohřebiště v Býšti pro rok 2013. Celkem je evidováno 390 hrobových míst s náklady s celkovými náklady na 10 let 477.700,-Kč, to je na 1 hrobové místo 1.225,-Kč. Nájemci hradí na základě smlouvy o nájmu hrobového místa

část nákladů ve výši 300,-Kč na 10 let. Obec zbývající část nákladů dotuje celkovou částkou 925,-Kč na 1 hrobové místo na 10 let.

Rada obce neschválila návrh na rozšíření vstupního na víceúčelové hřiště v Býšti o možnost roční rodinné permanentky, o kterou byl projevem zájem, případně jinou možnost celosezónního vstupního na dané sportoviště.

Rada obce projednala a neschválila žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, Klubu RADOST z Prostějova o finanční příspěvek na pobyt zdravotně postižených dětí s doprovodem na letní škole v přírodě. Obec přispívá již jiným potřebným subjektům v sociální sféře.

Rada obce schválila výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Oprava povrchu místní komunikace v Hoděšovicích Podstráň“. Přesto, že bylo osloveno celkem 5 dodavatelů o tuto zakázku, projevil zájem pouze jeden uchazeč, který svou nabídku předložil v řádném termínu. Vzhledem k tomu, že předložená nabídka splnila všechny podmínky výzvy k podání nabídek a v souladu se směrnici č. 3/2011 byla veřejná zakázka zadána uchazeči SaM silnice a mosty a.s., Sokolovská 94, 570 01 Litomyšl za nabídnutou cenu 295.054,-Kč vč. DPH.

Rada obce schválila výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku „Koupaliště Býšť – projektová dokumentace pro opravu hráze a nádrže“. Celkem bylo předloženo 5 nabídek a jejich hodnocení proběhlo dle kritéria nejnižší nabídkové ceny, kterou se splněním všech podmínek, ve výši 68.970,-Kč vč. DPH předložil uchazeč: Šindlar s.r.o. Na Brně 372, 500 06 Hradec Králové.

Z jednání rady obce ze dne 1. 7. 2013

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o vyúčtování divadelního představení „Bylo – nebylo“, které se konalo dne 16. 3. 2013 a bylo ztrátové s výší ztráty 5.194,-Kč. Ztráta byla dotována ze zisků z minulých předchozích divadelních představení.
- o provedené revizí nájemních smluv na pozemky obce pronajímané pro zemědělské účely, byly zjištěny nesrovnalosti s aktuálním stavem a navržena náprava formou sepsání nových nájemních smluv.
- o návrhu řešení přestavby sociálního zařízení v KD Býšť a podkrovního bytu, byla doporučena varianta č. 1.
- o reakci Lesního družstva Vysoké Chvojno na stížnost podanou na zasedání zastupitelstva obce dne 3. 6. 2013. Problémem přetížení komunikace používáním těžkotonážních vozidel se zabývá Policie ČR – OO Holice.
- o zahájení projektu s finanční podporou na ozelenění vesnic ve spolupráci s pí Baladovou, pro obec Býšť by se jednalo o tyto lokality:

výsadby zeleně např. podél silnice III/29823 z Býště do Hrachoviště a II/298 z Býště do Bělečka, dále v Hrachovišti podél polní cesty a v Hoděšovicích podél cesty k lesu a hájence a obnova sadu Třešňovka.

Rada obce schválila žádost o souhlas se zřízením věcného břemene ve prospěch třetí strany konkrétně VČP Net s.r.o. zastoupenou firmou RWE GasNet s.r.o. Předmětem věcného břemene na pozemku obce p. p. č. 861/10 v k. ú. Býšť je právo zřízení a provozování plynárenského zařízení a vstupování a vjíždění v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek.

Rada obce schválila žádost o pronájem části pozemku obce Býšť p. p. č. 794/28 v k. ú. Býšť v místě před RD čp. 185 v Býšti o výměře 72 m², za účelem zřízení parkování pro RD čp. 185 za cenu 0,50 Kč/m²/rok.

Rada obce schválila žádost o povolení prodeje rychlého občerstvení v potravinách Hoděšovice čp. 79. Navrhovaná provozní doba je Po-Ne od 8:00 do 18:00 hod. Účel pronájmu je nově stanoven na - Prodej potravin, smíšeného zboží a rychlého občerstvení.

Rada obce neschválila žádost o odkup pozemku obce Býšť p. p. č. 1303 v k. ú. Býšť o výměře 43 m², který je v současné době využíván jako vjezd k rozestavěnému rodinnému domu na st. p. č. 17/1 a ke stávajícímu RD čp. 49. Žadatel není vlastníkem okolních nemovitostí, takže by byly tyto nemovitosti znepřístupněny z obecní komunikace.

Rada obce schválila výsledek hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Chodník Hoděšovice - zpracování projektové dokumentace“. Rada obce provedla otevření obálek a hodnocení celkem 5 včas a řádně doručených nabídek. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena, kterou předložil ve výši 49.731,-Kč vč. DPH se splněním všech podmínek výzvy uchazeč Stanislav Stejskal, DOPRAVNÍ PROJEKCE, Jižní 870, 500 03 Hradec Králové.

Rada obce jmenuje hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup požárního vozidla CAS pro SDH Býšť v tomto složení:

členové: Roman Bezouška
Jan Kreizl
Miroslav Polák
David Kolín
František Mandys
náhradníci: Ladislav Mlateček
Jaroslav Šolín

Hodnotící komise provede také otvírání obálek.

Rada obce nedoporučuje využití dotačního titulu na pořízení kompostovacích nádob s tím, že způsobilé výdaje musí být minimálně 300 tis. Kč bez DPH.

Z jednání rady obce ze dne 15. 7. 2013

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o vyjádření MÚ Holice k žádosti o vypouštění rybníku Špačková v k. ú. Bělečko, vyjádření je podloženo odborným stanoviskem AOPK Pardubice.
- o zahájení prací na výstavbě chodníku k firmě Unipap začátkem srpna t. r.
- probíhají drobné opravy na fasádě a klempířských prvcích na KD Býšť.
- o výsledku šetření Policie ČR na podanou na zasedání zastupitelstva obce dne 3. 6. 2013 na problému přetížení komunikace III/29826 v Bělečku.
- o havarijním stavu rovné střechy na ZŠ Býšť nad pavilonem I., II stupně a nad byty. Náklady na nezbytné opravy jsou odhadovány na 50 – 100 tis. Kč.
- o upozornění obyvatelky nové části Hoděšovic na zápach ze živočišné výroby provozované Zemědělskou a.s.
- o dodržování parkování u Zemědělské a.s. v Býšti, bylo doporučeno zpřísnit dohled nad parkováním v dané lokalitě.

Rada obce schválila navrhované dispoziční řešení půdní vestavby nad šatnou KD Býšť. Vzhledem k sezónní hlučnosti provozu v KD bylo navrženo tyto prostory dispozičně upravit na sklad s úklidovou místností, vč. kuchyňky a sociálního zařízení v rozsahu WC a sprchového koutu.

Rada obce schválila smlouvu o uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, číslo smlouvy: IP-12-2005582/VB/1 k pozemku obce Býšť p. p. č. 1312 v k. ú. Býšť za účelem strpění umístění kabelového vedení NN uloženého v zemi (kabel AYKY 4x25mm²) v délce cca 10 m k stavbě na p. p. č. 53/2 v k. ú. Býšť.

Rada obce byla informována o rozhodnutí vydaném Ministerstvem životního prostředí o zamítnutí žádosti společnosti SouthOil s.r.o na stanovení průzkumného území pro vyhledávání a průzkum konvenčních ložisek ropy a zemního plynu na území krajů Královéhradeckého a Pardubického.

Rada obce schválila smlouvu o poskytnutí dotace v rámci programu obnovy venkova s Pardubickým krajem na poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 100 000,-Kč na akci „Oprava povrchu místní komunikace v Hoděšovicích Podstráň“.

Rada obce byla informována o stávajícím průběhu výběrového řízení na dodávku požárního vozidla CAS. V řádném termínu nebyla podána žádná nabídka a to i přesto, že byli přímo osloveni 4 dodavatelé specializující se na prodej repasovaných požárních vozidel a zároveň byla poptávka uveřejněna na profilu zadavatele, portálu vhodného uveřejnění. Stávající výběrové řízení bude zrušeno, bude proveden další průzkum trhu a na základě jeho výsledku bude zadáno nové výběrové řízení, v případě potřeby bude muset být navýšena položka rozpočtu na potřebnou částku nákupu CAS.

Rada obce na základě doporučení školské a kulturní komise jmenuje dalším členem této komise Ing. Helenu Skákalovou.

Z jednání rady obce ze dne 12. 8. 2013

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o dopisu ředitele SÚS Pardubického kraje, kterým reaguje na žádost Obce Býšť o opravu silnic II/298, III/29823 a III/29824 ve správním území obce.
- o přehledu svozu textilu firmou DIMAX CS s.r.o. prostřednictvím sběrného kontejneru, kdy bylo vykázáno za období duben až červen 2013 celkem 420 kg svezeneho textilu.
- o výkazu činnosti Městské policie Sezemice za 1. pololetí 2013 na správním území obce Býšť. V daném období bylo vykázáno celkem 20 přestupků, z toho 18 v dopravě, dále 2 x odchyt psů a 1x asistence Policii ČR, HZS, ZZS.

V 19:20 příchod Mgr. Františka Holuba, zastupitelstvo obce je v počtu 11 osob.

- o výsledku šetření Agentury ochrany přírody a krajina ve věci posouzení zdravotního stavu lip v Bělečku na návsi, kdy z posuzovaných 15 lip je 8 posouzeno jako dlouhodobě neperspektivních a 2 lípy v přímé blízkosti komunikace mají známky defektu. Tento odborný posudek byl předán MÚ Holice jako podklad k vydání rozhodnutí o zrušení statutu památných stromů.

- o průběžném plnění plánu rozvoje obce Býšť pro volební období 2010-2014.

Rada obce schválila pronájem pozemků Obce Býšť p. p. č. 243/1 o výměře 2608 m² a 244/11 o výměře 381 m² v k. ú. Býšť pro zemědělské účely za cenu 250,-Kč/ha/rok s podmínkou vyjmutím pozemků z nájmu v termínu realizace kanalizace v Býšti.

Rada obce schválila žádost o pronájem částí pozemků p. č. 36/1 o výměře 51 m² a p. č. 28 o výměře 4 m² vše v k. ú. Býšť za účelem zřízení parkování pro RD čp. 192. Doba pronájmu bude stanovena na dobu neurčitou a za cenu 0,50 Kč za m² a rok s podmínkou uvolnění pozemku v termínu realizace splaškové kanalizace v Býšti.

Rada obce schválila žádost stávajícího nájemce o prodloužení pronájmu bytu čp. 72 v ZŠ Býšť. Doba pronájmu bude sepsána na 1 rok, tedy do 31. 8. 2014.

Rada obce byla informována o podnětech na pořízení změny územního plánu obce Býšť a uložila starostovi obce, osobě pověřené změnou ÚP, zařadit ve změně ÚP Býšť pozemky p. č. 325/5 o výměře cca 800 m² v k. ú. Bělečko a st. p. č. 41, 42/1, 44, 47, 48 a p. p. č. 63/1,63/3,63/4,63/12 v k. ú. Hrachoviště do plochy pro bydlení.

Rada obce byla informována o průběhu poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace s charakterem dokumentace pro provádění stavby na akci „Oprava místní komunikace v Hoděšovicích“. Dílo bylo zadáno firmě Stanislav Stejskal, Dopravní projekce Hradec Králové, která předložila nejnižší nabídku ve výši 46.300,-Kč bez DPH.

Rada obce neschválila návrh s cenovou nabídkou od firmy Šindlar s.r.o., Hradec Králové ke koncepčnímu řešení revitalizace vodní nádrže „Koupaliště Býšť“ a jednotlivých stavebních objektů stavby na zajištění územního rozhodnutí, stavebního povolení a povolení k nakládání s vodami, zpracování manipulačního řádu a zpracování a podání žádosti o dotaci z OPŽP v ceně 97.800,-Kč bez DPH. Tyto úkony nebyly poptávány dle Směrnice č. 3/2011 Rady obce o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a ani není dosud známa cena díla, která by měla vyplynout ze zpracování projektové dokumentace na opravu vodní nádrže „Koupaliště v Býšti“.

Rada obce byla informována o průběhu poptávkového řízení na zpracování projektové dokumentace na akci „Rozšíření vodovodu v Býšti v lokalitě od čp. 51 k čp. 121“. Dílo bylo zadáno firmě VIS Vodohospodářsko-inženýrské služby, s.r.o., Hradec Králové, která předložila nejnižší nabídku ve výši 41.000,-Kč bez DPH.

Rada obce projednala aktualizaci nájemní smlouvy na pronájem sportovního areálu Hoděšovice z předložených dokumentů od SK Hoděšovice jako podklad pro posouzení a schválení nového provozního řádu víceúčelového hřiště v Hoděšovicích a pro aktualizaci čl. 6 smlouvy o pronájmu. Z předložených dokumentů vyplývá, že ceník pro pronájem víceúčelového kurtu je třeba upřesnit a doplnit především ceny pro nečleny SK Hoděšovice a to s konkrétním uvedením částky a doby. Dále byla Rada obce informována o nadměrné spotřebě vody spojené s užíváním sportovního areálu (cca 530 m³ za období 3 měsíců) a výsledku jednání s předsedou SK Hoděšovice v dané věci.

Rada obce jmenovala osobu odpovědnou za řádné užívání a správce sportovního areálu v Hoděšovicích.

Rada obce schválila zadání na vypracování projektové dokumentace na opravu DPS Hrachoviště v tomto základním rozsahu:

- svíslá izolace obvodového zdiva
- zateplení stropu mezi sklepem a bytem v severozápadním rohu
- zateplení pláště celého objektu včetně nové fasády a stropu celého objektu s pochozí konstrukcí
- výměna všech stávajících dřevěných výplní za plastová
- výměna střešní krytiny.

Projektová dokumentace bude vypracována s podmínkami pro provádění stavby.

Rada obce projednala návrh na možnost vydání nařízení obce – tržní řád, který by řešil zákaz nebo usměrnil podomní a pochůzkový prodej v obci a jejích místních částech. Tyto praktiky se v poslední době v obci rozrůstají a mohou nepříjemně obtěžovat naše občany.

Z jednání rady obce ze dne 26. 8. 2013

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o nabídce firmy DRYMAT CZ s.r.o. Chrudim na dodávku zařízení na elektrofyzikální vysoušení zdiva, bude o této možnosti uvažováno při sestavování rozpočtu na rok 2014 pro DPS Hrachoviště.

- o nových termínech administrace schvalovacího procesu na poskytnutí finančních prostředků z OPŽP na akci Kanalizace a ČOV Býšť.

- o plánovaném koncertu dětského pěveckého sboru JITRO Hradec Králové, který se koná v sobotu 7. 9. 2013 v KD Býšť od 17:00 hod.

Rada obce schválila zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem – Oprava oplocení kapličky Bělečko uchazeči Roman Mádle, IČ 145213318 se sídlem v Ostroměři, v provedení verze smrk za cenu 132.000,-Kč bez DPH.

Rada obce projednala výsledek hodnocení nabídek na veřejnou zakázku s názvem „ Nákup požárního vozidla CAS pro SDH Býšť“ zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Po prostudování předloženého protokolu o posouzení a hodnocení nabídek se rada obce ztotožnila s názorem hodnotící komise vyřadit uchazeče Lumír Zezulka – ZEKA , Slavičín z účasti na zadávacím řízení této veřejné zakázky z důvodu nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Vzhledem k výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „NÁKUP POŽÁRNÍHO VOZIDLA CAS PRO SDH BÝŠŤ“ uchazeči **Quintal – Ing. Ján Stankovič**, se sídlem v Bratislavě, jehož nabídka pod pořadovým číslem 1 byla vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 1. 400.000,-Kč bez DPH za předpokladu dodávky vozidla s pohonem všech 4 kol (4x4). S ohledem na sousedství obce s rozsáhlým lesním komplexem s nezpevněnými komunikacemi bylo upřednostněno vozidlo s pohonem čtyř kol. Rada obce se se závěry komise ztotožnila.

Rada obce projednala žádost firmy Asig s.r.o., Chrudim o vyjádření k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích a to úplně uzavíre na silnici III/29823 mezi obce mi Hrachoviště a Borek. Z navrhovaného řešení vyplývalo, že v obci Hrachoviště nebude po dobu 2 měsíců zajištěně přeprava osob autobusovou hromadnou dopravou. S tímto návrhem rada obce nesouhlasí a trvá na zajištění hromadné dopravy z obce Hrachoviště.

Ostatní body budou projednány samostatně.

Rozprava: nebyla

Zpráva z jednání rady obce byla vzata na vědomí

Usnesení č. 02/09/2013

2. Zpráva kontrolního a finančního výboru

a) Zprávu o činnosti finančního výboru od posledního zasedání zastupitelstva obce přednesla paní Romana Petříková. Finanční výbor zasedal 26. 8. 2013 s programem:

- a) projednáno rozpočtové opatření č. IV/2013 – VI. změna rozpočtu na rok 2013
- b) kontrola plnění rozpočtu dle výkazu FIN z období 1-7/2013 ke dni 31. 7. 2013

b) Zprávu o činnosti kontrolního výboru přednesl MUDr. Pavel Škoda:

Kontrolní výbor zasedal od posledního zasedání zastupitelstva obce dne 26. 8. 2013 a provedl kontrolu plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce ze dne 3. 6. 2013 a rady obce ze dne 20. 5., 17. 6., 1. 7., 15. 7., a 12. 8. 2013

V plnění usnesení nebyly shledány nedostatky. Výsledky jednotlivých kontrol jsou zastupitelům k dispozici k nahlédnutí v knize zápisů.

Rozprava: nebyla

Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva byla vzata na vědomí

Usnesení č. 03/09/2013

3. Prodej a nákup nemovitého majetku obce

a) Rada obce schválila odkup pozemku p. p. č. 711/2 v k. ú. Bělečko o výměře 4060 m², který je ve vlastnictví ČR se správou Lesů ČR, s. p., jedná se o místní komunikaci v severozápadní části Bělečka navazující na „Hradečnici“ a která je evidovaná v Pasportu komunikací Obce Býšť. Navrhovaná cena odkupu je stanovena dle znaleckého posudku vč. provozních nákladů ve výši 337.465,-Kč. Daný pozemek je kromě jiného také přístupovou komunikací pro čp. 85 v Bělečku a pro Okrasné školky Bělečko. Rada obce schvaluje tento nákup pozemku a schválení doporučuje i zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. p. č. 711/2 v k. ú. Bělečko o výměře 4060 m² za cenu 337.465,-Kč a vstoupit do jednání s LČR s požadavkem na snížení ceny

Rozprava:

- p. Škoda – vznesl dotaz na možnost jednání o snížení ceny
- p. Holub – měli bychom si stanovit osobu pro jednání ve věci snížení ceny s vlastníkem pozemku
- p. Rozman – vznesl dotaz, zda se musí kupovat celá délka komunikace, nestačí jen po les
- p. Mlateček – ano o snížení ceny se bude s vlastníkem nemovitosti jednat, zástupcem za obec je ze své pozice starosta obce, neuvažuje se o krácení záměru nákupu pozemku (jenom po les), tento úkon je spojený s dalšími náklady na GP a ani stávající vlastník nemá v sousedství své pozemky.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukášová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Pícka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 04/09/2013

- b) Rada obce projednala návrh na směnu části pozemku Obce Býšť p. p. č. 679 v k. ú. Bělečko o výměře 9 m² s částí pozemku p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko o výměře 45 m² za účelem narovnání majetkových vztahů. Rozsah směny je upřesněn předloženým geometrickým plánem. Majitelka pozemku p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko žádá zřízení věcného břemene ve smyslu přejezdu na zbylou část tohoto pozemku podél potoka. Rada obce schvaluje tuto směnu pozemků včetně věcného břemene přejezdu pro majitele p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko a schválení doporučuje i zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje směnu části pozemku Obce Býšť p. p. č. 679 v k. ú. Bělečko o výměře 9 m² s částí pozemku p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko o výměře 45 m² za účelem narovnání majetkových vztahů a věcné břemeno přejezdu pro majitele p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko přes budoucí pozemek obce.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukášová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Pícka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 05/09/2013

- c) Rada obce projednala návrh na bezúplatný převod pozemku PK p. č. 578 v k. ú. Hoděšovice o výměře 2974 m² z majetku ČR, správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Býšť. Daný pozemek se nachází pod místní komunikací v Hoděšovicích v lokalitě ke „Třem prdům“ a je součástí Pasportu místních komunikací obce Býšť. Rada obce schvaluje tento bezúplatný převod pozemku a schválení doporučuje i zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku PK p. č. 578 v k. ú. Hoděšovice o výměře 2974 m² z majetku ČR, správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Býšť.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 06/09/2013

4. Projednání podmínek schváleného prodeje pozemku 12/1 v k. ú. Bělečko

Rada obce projednala nový návrh na způsob prodeje pozemku obce Býšť p. č. 12/1 v k. ú. Bělečko. Na základě právního rozboru byly přehodnoceny stávající schválené podmínky prodeje daného pozemku, především upravit způsob nabídky na formu výběrového řízení. Zastupitelstvu obce je předložen nový návrh způsobu prodeje daného pozemku reflektující stávající právní normy a možnosti vlastního prodeje, který byl zpracován právníkem obce v tomto základním rozsahu:

1. Prodej pozemku je podmíněn sepsáním kupní smlouvy s podmínkou:
 - 1.1 zajištění všech náležitostí pro výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku do 2 let od uzavření smlouvy kupní (pravomocné stavební povolení)
 - 1.2 v případě, že nebude bod 1.1 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny
 - 1.3 je stanoven zákaz prodeje předmětné nemovitosti do dvou let od podpisu kupní smlouvy
 - 1.4 v případě, že nebude bod 1.3 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny
2. Požadovaná účast minimálně dvou zájemců.
3. Pozemek bude prodán zájemci, který předloží nejvyšší cenovou nabídku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce revokuje tuto část textu usnesení č. 06/06/2013 ze dne 3. 6. 2013:

„formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s podmínkou zkolaudování RD do tří let, zákazem prodeje pozemku do 10 let od kolaudace stavby s pardonem zastupitelstva obce v případě nutnosti řešení životní situace“

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 07/09/2013

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje tyto podmínky výběrového řízení na prodej pozemku p. č. 12/1 v k. ú. Bělečko:

1. Prodej pozemku je podmíněn sepsáním kupní smlouvy s podmínkou:
 - 1.1 zajištění všech náležitostí pro výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku do 2 let od uzavření smlouvy kupní (pravomocné stavební povolení)
 - 1.2 v případě, že nebude bod 1.1 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny
 - 1.3 je stanoven zákaz prodeje předmětné nemovitosti do dvou let od podpisu kupní smlouvy
 - 1.4 v případě, že nebude bod 1.3 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny
2. Požadovaná účast minimálně dvou zájemců.
3. Pozemek bude prodán zájemci, který předloží nejvyšší cenovou nabídku.

Rozprava:

pí Rozinková – dle mého názoru není logický důvod pozemek 12/1 v Bělečku prodávat, máme finanční polštář dost nacpaný a přitom není jasno, jak to s penězi na kanalizaci z fondu dopadne. V případě, že vítěz výběrového řízení nezařídí stavební povolení a prodá do 2 let, máme nárok na 50% penále? Když už prodáváme, měli bychom nastavit podmínky co nejtvrději, k odrazení spekulanta. Prodej bych odložila co nejdál, až bude jasno o penězích na kanalizaci a jestli je vůbec potřeba ho uskutečnit.

p. Mlateček – ano, penále za nesplnění podmínek bude ošetřeno ve smlouvě

p. Bezouška – navrhuje, aby bylo výběrové řízení uveřejněno místo na 15 dnů na 30 dnů a to s prioritou č. 1 na stránkách obce.

p. Mlateček – ano, délka uveřejnění výběrového řízení bude prodloužena na 30 dnů.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 08/09/2013**5. Schválení rozpočtové změny č. IV/2013 (IV, změna rozpočtu)**

Rada obce projednala rozpočtové opatření č. IV/2013 (IV. změna rozpočtu na rok 2013) v tomto znění:

Rozpočtové příjmy v Kč:

Financování	1 135 000,-
Dotace na opravu MK Hoděšovice	100 000,-
Dotace na les	51 486,-
Dotace od Úřadu práce ČR	dle skutečnosti
Výnos DPH	80 000,-

Rozpočtové výdaje v Kč:

Nákup požární techniky	800 000,-
Oprava MK Hoděšovice	100 000,-
Služby v lese	51 486,-
Platy, SP, ZP	dle skutečnosti
PD koupaliště	20 000,-
PD rozšíření vodovodu Býšť	60 000,-
Nákup pozemku – Bělečko cesta	335 000,-

Rada obce schvaluje rozpočtové opatření č. IV/2013 (IV. změna rozpočtu na rok 2013) a schválení doporučuje i zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. IV/2013 (IV. změna rozpočtu na rok 2013)

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukasová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen

Usnesení č. 09/09/2013

6. Schválení čerpání finančních prostředků ZŠ Býšť z investičního fondu

Rada obce projednala žádost ZŠ Býšť o čerpání finančních prostředků ZŠ z investičního fondu ve výši 100.000,-Kč za účelem financování opravy střech na budovách školy, které jsou v havarijním stavu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání finančních prostředků ZŠ Býšť z investičního fondu ve výši 100.000,-Kč na opravu střech na budovách ZŠ Býšť.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Mgr. František Holub, Daniel Jirásek, Mgr. Klára Ležíková, Mgr. Jana Lukášová, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, Roman Pospíšil, Ing. Bohuna Rozinková, MUDr. Pavel Škoda.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/09/2013

7. Veřejnosprávní kontroly

Rada obce projednala tyto výsledky veřejnosprávních kontrol:

- a) následná pro MŠ Býšť za rok 2012. Předmětem kontroly bylo využití dotace poskytnuté z prostředků Obce Býšť v roce 2012 na provozní náklady a odpisy HIM MŠ Býšť. Při kontrole bylo zjištěno, že MŠ Býšť použila dotaci ve výši 400.000,-Kč na krytí výdajů spojených s provozem MŠ a na odpisy HIM tak, jak bylo uvedeno v žádosti o dotaci.
- b) následná pro ZŠ Býšť za rok 2012. Předmětem kontroly bylo využití dotace poskytnuté z prostředků Obce Býšť v roce 2012 na provozní náklady a odpisy HIM ZŠ Býšť. Při kontrole bylo zjištěno, že ZŠ Býšť použila dotaci ve výši 1. 606.000,-Kč na krytí výdajů spojených s provozem ZŠ Býšť a na odpisy HIM tak, jak bylo uvedeno v žádosti o dotaci.
- c) průběžná pro MŠ Býšť za rok 2013. Předmětem kontroly bylo plnění rozpočtu ke dni 31. 7. 2013 a kontrola účetních dokladů. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky, které by byly v rozporu se zákonem o účetnictví.
- d) průběžná pro ZŠ Býšť za rok 2013. Předmětem kontroly bylo plnění rozpočtu ke dni 31. 7. 2013 a kontrola účetních dokladů. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky, které by byly v rozporu se zákonem o účetnictví.

Rada obce bere výsledek výše uvedených veřejnosprávních kontrol pro ZŠ Býšť a MŠ Býšť na vědomí a totéž doporučuje i zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky veřejnosprávních kontrol:

- a) následné pro MŠ Býšť za rok 2012
- b) následné pro ZŠ Býšť za rok 2012
- c) průběžné pro MŠ Býšť za rok 2013
- d) průběžné pro ZŠ Býšť za rok 2013

Rozprava: nebyla

Zastupitelstvo obce bere výsledky veřejnosprávních kontrol v ZŠ a MŠ Býšť na vědomí.

Usnesení č. 11/09/2013

8. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2012

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se Závěrečným účtem obcí Dobrovolného svazku Holicka za rok 2012. Skutečnost příjmů k 31. 12. 2012 činila 5.512.833,70Kč, skutečnost výdajů k 31. 12. 2012 činila 2. 140.723,39Kč a na běžném účtu je 4.761.046,84Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2012

Rozprava: nebyla

Zastupitelstvo obce bere Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2012 na vědomí.

Usnesení č. 12/09/2013

9. Diskuze

p. Rozman – přečetl své připomínky k některým akcím obce, ale vzhledem k obsáhlosti svého projevu, sdělil, že odpovědi na své dotazy bude uplatňovat prostřednictvím žádosti o poskytnutí informace na Obecním úřadě v Býšti.

p. Havelka – vznesl dotaz na prohloubení příkopu podél komunikace od Hoděšovic k hájovně a to pro dešťové vody, které zaplavují jeho pozemky pod touto komunikací.

p. Khol – vznesl dotaz, zda proběhlo jednání o výstavbě cyklostezky s Městskými lesy HK

pí Rozinková – požádala o uveřejnění přehledu činnosti MP Sezemice formou článku v Obecním zpravodaji

Ostatní diskuze byla neformální a žádný další z diskutujících si nevyžádal provedení zápisu svého příspěvku.

Na závěr starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ukončil.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:02 hod a ukončeno v 20:10 hod.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

Usnesení č. 02/09/2013	zprávu o činnosti rady obce
Usnesení č. 03/09/2013	zprávu o činnosti kontrolního a finančního výboru
Usnesení č. 11/09/2013	výsledky veřejnosprávních kontrol: a) následné pro MŠ Býšť za rok 2012 b) následné pro ZŠ Býšť za rok 2012 c) průběžné pro MŠ Býšť za rok 2013 d) průběžné pro ZŠ Býšť za rok 2013
Usnesení č. 12/09/2013	Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2012

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 01/09/2013	program zasedání zastupitelstva obce
Usnesení č. 04/09/2013	nákup pozemku p. p. č. 711/2 v k. ú. Bělečko o výměře 4060 m ² za cenu 337.465,-Kč a vstoupit do jednání s LČR s požadavkem na snížení ceny
Usnesení č. 05/09/2013	směnu části pozemku Obce Býšť p. p. č. 679 v k. ú. Bělečko o výměře 9 m ² s částí pozemku p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko o výměře 45 m ² za účelem narovnání majetkových vztahů a věcné břemeno přejezdu pro majitele p. p. č. 291/3 v k. ú. Bělečko přes budoucí pozemek obce.
Usnesení č. 06/09/2013	bezúplatný převod pozemku PK p. č. 578 v k. ú. Hoděšovice o výměře 2974 m ² z majetku ČR, správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Býšť.
Usnesení č. 08/09/2013	podmínky výběrového řízení na prodej pozemku p. č. 12/1 v k. ú. Bělečko: 1. Prodej pozemku je podmíněn sepsáním kupní smlouvy s podmínkou: 1.1 zajištění všech náležitostí pro výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku do 2 let od uzavření smlouvy kupní (pravomocné stavební povolení) 1.2 v případě, že nebude bod 1.1 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny 1.3 je stanoven zákaz prodeje předmětné nemovitosti do dvou let od podpisu kupní smlouvy 1.4 v případě, že nebude bod 1.3 splněn, je vyhlášovatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 25% z kupní ceny 2. Požadovaná účast minimálně dvou zájemců. 3. Pozemek bude prodán zájemci, který předloží nejvyšší cenovou nabídku.

- Usnesení č. 09/09/2013** rozpočtové opatření č. IV/2013 (IV. změna rozpočtu na rok 2013)
- Usnesení č. 10/09/2013** čerpání finančních prostředků ZŠ Býšť z investičního fondu ve výši 100.000,-Kč na opravu střech na budovách ZŠ Býšť.
- Zastupitelstvo obce ruší:**
Usnesení č. 07/06/2013 tuto část textu usnesení č. 06/06/2013 ze dne 3. 6. 2013 „formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní s podmínkou zkolaudování RD do tří let, zákazem prodeje pozemku do 10 let od kolaudace stavby s pardonem zastupitelstva obce v případě nutnosti řešení životní situace“

Zápis byl vyhotoven dne 4. 9. 2013

Zapisovatel: Miloslava Vízková

Ověřovatelé: Ing. Karel Picka v. r. pí Romana Petříková v. r.

Ladislav Mlateček v. r., starosta

Roman Bezouška v. r., místostarosta