

**Zápis z mimořádného zasedání zastupitelstva obce Býšť  
konaného dne 23. 11. 2015 v Býšti**

*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické a to po dobu nejméně 7 dní.

**Přítomni zastupitelé:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

Omluveni: Ing. Hubert Dostál, Mgr. Jiří Kozák, Roman Pospíšil.

Za OÚ Býšť: Miloslava Vízková, tajemnice OÚ.

Hosté: 7 osob dle prezenční listiny a Ing. Martin Mojžíš, jednatel firmy GASCO spol. s.r.o., Pardubice a Ing. Patrik Voženílek, prokurista firmy GASCO spol. s.r.o., Pardubice.

Přítomno 11 zastupitelů, tedy zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou jednání zastupitelstva byla jmenována paní Miloslava Vízková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Tomáš Ležík DiS, Daniel Jirásek

Jiný návrh nebyl.

Hlasování:

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS.

Návrh byl schválen.

Do návrhové komise na usnesení ze zasedání zastupitelstva obce byli navrženi Romana Petříková, Jan Vohralík.

Jiný návrh nebyl.

Hlasování:

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** Romana Petříková, Jan Vohralík.

Návrh byl schválen

**Program:**

1. Schválení dodatku č. 2 smlouvy o dílo na projekt „Kanalizace a ČOV Býšť“
2. Diskuze.

Vzhledem k tomu, že se jedná o mimořádné zasedání zastupitelstva obce, nejsou do programu zařazeny zprávy rady obce a výborů zastupitelstva.

Starosta obce navrhl doplnění programu zasedání v diskuzi o body:

- a) Schválení smlouvy č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“.
- b) Schválení kupní smlouvy mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť na ZTV – Býšť Svoboda

**Rozprava:**

p. Vrbický vznesl návrh na rozšíření diskuze o další bod:

c) Postup prací na stavbě kanalizace a ČOV

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Býšť schvaluje program zasedání doplněný v diskuzi o body:

- a) Schválení smlouvy č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“.
- b) Schválení kupní smlouvy mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť na ZTV – Býšť Svoboda
- c) Postup prací na stavbě kanalizace a ČOV

**Hlasování:**

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** nikdo

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

**Usnesení č. 01/11/2015**

Proti zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 14. 9. 2015 neměl nikdo z členů zastupitelstva námitek, takže tento zápis je platný.

**1. Schválení dodatku č. 2 smlouvy o dílo na projekt „Kanalizace a ČOV Býšť“**

Zastupitelstvu obce byl předložen dodatek č. 2. Smlouvy o dílo na stavbu „Kanalizace a ČOV Býšť“ včetně přílohy. Dodatek upravuje cenu dle základní smlouvy o dílo s vypuštěním ustanovení o cenové rezervě a dále nově uvádí změnové listy provedení stavby jejich cenu a celkovou cenu díla včetně změnových listů v tomto rozsahu:

a) cena dle základní smlouvy o dílo:

Cena bez DPH a bez rezervy:	94,995.000,- Kč
DPH ve výši 21%:	19,948.950,- Kč
Cena včetně DPH ve výši:	114,943.950,- Kč

b) změnové listy dle dodatku č. 2:

Cena ZL celkem bez DPH:	6,653.742,99 Kč
DPH ve výši 21%:	1.397.286,03 Kč
Cena ZL včetně DPH:	8,051.029,02 Kč

c) cena celkem stavba včetně změnových listů:

Cena celkem bez DPH:	101,648.742,99 Kč
DPH ve výši 21%:	21.346.236,03 Kč
Cena celkem včetně DPH:	122,994.979,02 Kč

Starosta obce přečetl rekapitulaci změnových listů stavby dle jednotlivých změnových listů včetně ceny za každý změnový list.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 2. Smlouvy o dílo (č. 7911/00) na stavbu „Kanalizace a ČOV Býšť“.

**Rozprava:**

p. Picka – vznesl dotaz, zda jsou změnové listy projednány se SFŽP

p. Voženílek – změnové listy jsou se SFŽP předjednané

p. Bezouška – vznesl dotaz, zda se k jednotlivým změnovým listům vyjadřoval projektant

p. Voženílek – projektant se vyjádřil ke všem změnovým listům

p. Sovák – vznesl dotaz, jak se ošetří změnové listy, které SFŽP neuzná

Dále v diskuzi tohoto bodu programu vysvětlili střídavě pan starosta a pan Voženílek všem přítomným proces projednání změnových listů na SFŽP před jejich schválením v zastupitelstvu obce a dále možnosti čerpání rezervy dle smlouvy o dílo.

**Hlasování:**

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** nikdo

Návrh byl schválen.

**Usnesení č. 02/11/2015**

## 2. Diskuze

a) Zastupitelstvu obce byla předložena smlouva č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“<sup>““““</sup>, kterou se Fond zavazuje, poskytnou příjemci podpory dotaci ve výši 87.964,-Kč. Dále se ve smlouvě konstatuje, že dotace ze státního rozpočtu bude poskytnuta na základě Rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace ev. č. EDS/SMVS115D242004298 a bude činit maximálně 1.495.388,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“<sup>““““</sup>.

**Rozprava:**

p. Picka - vznesl dotaz, v jaké fázi je příprava kompostárny v Býšti.

p. Mlateček – i když se jedná o kompostárnu o kapacitě do 150 t ročně, je nutné z pohledu stavebního zákona, kromě územního řízení, zajistit stavební povolení, ke kterému je nezbytné nechat zpracovat projektovou dokumentaci na SŘ a provádění stavby. Realizace stavby kompostárny se očekává v 1 Q 2016, v tomto měsíci bude nakoupena technologie pro vybavení kompostárny (překopávač, traktor, nosič kontejnerů a kontejnery).

p. Picka – vznesl dotaz, zda bude možné odkládat do kompostárny i větve

p. Mlateček – ano, částečně se budou moci odkládat i větve, ale vše bude podřízeno provoznímu řádu, který se v současné době zpracovává. Dále pan starosta obšírně popsal historii řešení kompostování v malých obcích v ČR od schválení zákona po možnou realizaci.

**Hlasování:**

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** nikdo

Návrh byl schválen.

**Usnesení č. 03/11/2015**

b) Zastupitelstvu obce byla předložena kupní smlouva mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť na ZTV – Býšť Svoboda, kdy do majetku obce Býšť bude převedeno:

a) hlavní řad splaškové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/19 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.

- b) hlavní řad dešťové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě vydaného stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/16 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.
- c) veřejné osvětlení a místní rozhlas – podzemní rozvod VO a MR vybudovaný na základě rozhodnutí o umístění stavby čj. MUHO/09887/2012 ze dne 31. 7. 2012 na pozemcích p. č. 316/2, 314/19 a 1363/6 vše v k. ú. Býšť

za cenu 1000,- Kč včetně DPH za každý jednotlivý předmět prodeje.

Jednotlivé stavby byly zkolaudovány v listopadu 2014. Předmět koupě byl projednáván a schválen zastupitelstvem obce dne 8. 12. 2014 v režimu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť, na ZTV – Býšť Svoboda, kdy do majetku obce Býšť bude převedeno:

- a) hlavní řad splaškové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/19 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.
- b) hlavní řad dešťové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě vydaného stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/16 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.
- c) veřejné osvětlení a místní rozhlas – podzemní rozvod VO a MR vybudovaný na základě rozhodnutí o umístění stavby čj. MUHO/09887/2012 ze dne 31. 7. 2012 na pozemcích p. č. 316/2, 314/19 a 1363/6 vše v k. ú. Býšť

za cenu 1000,- Kč včetně DPH za každý jednotlivý předmět prodeje.

**Rozprava:** nebyla

**Hlasování:**

**Pro:** Roman Bezouška, Karel Blažek, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Ing. Karel Picka, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda DiS, Jan Vohralík.

**Proti:** nikdo

**Zdržel se:** nikdo

Návrh byl schválen.

**Usnesení č. 04/11/2015**

c) Postup prací na stavbě kanalizace a ČOV

V tomto bodě programu vyzval pan starosta přítomné, aby se postupně hlásili se svými dotazy k problematice stavby Kanalizace a ČOV Býšť.

Na toto téma byla následná rozprava:

p. Doležal – vznesl dotaz, proč se nedostala splašková kanalizace v „nových Hoděšovicích“ do PD.

p. Mlateček – nové Hoděšovice byly vybudovány cca před 15 ti lety a PD byla zpracována tak, aby jednotná kanalizace byla využita bez možnosti svodů dešťů z RD a v budoucnu pro odvod také splaškových vod.

Pozn.: Na toto téma proběhla další širší diskuze, bez možnosti zápisu.

p. Doležal – vznesl dotaz, jak se bude řešit pachová stopa.

p. Mlateček - vznesl dotaz, zda jsou kanály již cítit.

p. Doležal – vznesl dotaz, zda musí být připojen do konce roku 2015, s tím, že v tomto počasí provádění výkopu je značně problematické a před vánočními svátky by nerad rozkopal pozemek u svého RD.

p. Mlateček – bude vhodné provést výkop a napojení jakmile bude příznivé počasí.

p. Vrbický – co se stane, když někteří lidé nepodepíší smlouvu s provozovatelem kanalizace o odvádění odpadních vod.

p. Mojžíš – uvedl s odkazem na zákon o vodovodech a kanalizacích, že tímto zákonem je daná povinnost odběratele uzavřít s provozovatelem kanalizace smlouvu o odvádění odpadních vod, jinak se jedná o neoprávněné vypouštění odpadních vod.

p. Picka – vznesl dotaz, zda odmítnutí nepodepsání smlouvy o odvádění odpadních vod či nepřipojení se na kanalizaci je sankcionováno.

p. Mojžíš – ano, je.

p. Mlateček – připojení na kanalizaci se musí brát jako povinnost.

p. Vrbický – vznesl dotaz, zda se tedy může připojit ke kanalizaci.

p. Mlateček – ano, ke kanalizaci se mohou připojit všechny objekty ve všech místních částech po podpisu smlouvy na odvádění odpadních vod.

Dále pak byly kladeny dotazy na zhotovitele stavby Kanalizace a ČOV od jednotlivých občanů, na které odpovídali střídavě p. Mojžíš a p. Voženílek. Probíhala širší diskuze ve věci průběhu stavby, především zhotovení povrchů na místních komunikacích a to jak v Býšti, tak v Hoděšovicích, kde bylo připomenuto p. Matějkou, že na místní komunikaci ve staré části Hoděšovic došlo ke změně spádu, což by mohlo ohrozit v době deštivého počasí přilehlé pozemky. Pan Sovák navrhl tuto část místní komunikace při dokončení intenzivněji dozorovat ze strany obce.

p. Rozman – vznesl silnou kritiku na zhotovitele stavby kanalizace, následně na TDI a poradce a především na organizaci stavby jako takové.

p. Voženílek – upřesnil skutečnosti termínu a důvody při pokládce povrchů na místních komunikacích, včetně návrhu zhotovitele stavby na prodloužení termínu v souladu s termíny SÚS Pardubice, která provádí rekonstrukci na II/298 a zároveň také pokládku na MK. Prodloužení termínu však nebylo doporučeno poradenskou firmou Allowance s.r.o.

pí Kárychová – vznesla dotaz, proč nebylo před zahájením stavby jednáno s občany.

p. Picka – před zahájením stavby byli občané v každé obci informováni na veřejném projednání.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce bere vysvětlení k postupu prací na stavbě Kanalizace a ČOV Býšť na vědomí

**Usnesení č. 05/11/2015**

Na závěr starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ukončil.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:02 hod a ukončeno v 20:20 hod.

#### **Zastupitelstvo obce schvaluje:**

##### **Usnesení č. 01/11/2015**

program zasedání doplněný v diskuzi o body:

- a) Schválení smlouvy č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“.
- b) Schválení kupní smlouvy mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť na ZTV – Býšť Svoboda
- c) Postup prací na stavbě kanalizace a ČOV

##### **Usnesení č. 02/11/2015**

dotatek č. 2. Smlouvy o dílo (č.7911/00) na stavbu „Kanalizace a ČOV Býšť“.

##### **Usnesení č. 03/11/2015**

smlouvu č. 152463304 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci OPŽP na akci „Pořízení technologie ke zkvalitnění nakládání s odpady – Obec Býšť“.

##### **Usnesení č. 04/11/2015**

kupní smlouvu mezi manželi Josefem Kočmídem a Janou Kočmídovou, oba trvale bytem Býšť 134 a obcí Býšť, na ZTV – Býšť Svoboda, kdy do majetku obce Býšť bude převedeno:

- a) hlavní řad splaškové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/19 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.
- b) hlavní řad dešťové kanalizace (bez jednotlivých přípojek) – vybudovaný na základě vydaného stavebního povolení čj. MUHO/07457/2013 ze dne 24. 5. 2013 na pozemcích p. č. 316/2, 319/31, 314/16 a 319/7 vše v k. ú. Býšť.
- c) veřejné osvětlení a místní rozhlas – podzemní rozvod VO a MR vybudovaný na základě rozhodnutí o umístění stavby čj. MUHO/09887/2012 ze dne 31. 7. 2012 na pozemcích p. č. 316/2, 314/19 a 1363/6 vše v k. ú. Býšť  
za cenu 1000,- Kč včetně DPH za každý jednotlivý předmět prodeje.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

**Usnesení č. 05/11/2015** vysvětlení k postupu prací na stavbě Kanalizace a ČOV Býšť

Zápis byl vyhotoven dne 23. 11. 2015

Zapisovatel: Miloslava Vízková

Ověřovatelé: Daniel Jirásek v. r. dne 26. 11. 2015

Tomáš Ležík v. r. dne 26. 11. 2015

Ladislav Mlateček v. r.  
starosta

Roman Bezouška v. r.  
místostarosta