

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býšť
konaného dne 27. 6. 2016 v Hoděšovicích**

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zasedání bylo řádně svoláno rozesláním pozvánek a plakátů. Informace o zasedání dle ustanovení § 93 odst. 1 zákona o obcích byly zveřejněny na úřední desce OÚ včetně elektronické a to po dobu nejméně 7 dní.

Přítomni zastupitelé: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Omluveni: Ing. Karel Picka,

Za OÚ Býšť: Miloslava Vízková, tajemnice OÚ.

Hosté: 6 osob dle prezenční listiny.

Přítomno 13 zastupitelů, tedy zastupitelstvo obce je dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášení schopné. Zasedání zastupitelstva obce se bude řídit jednacím řádem zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou jednání zastupitelstva byla jmenována paní Miloslava Vízková.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Karel Blažek a Jan Vohralík. Jiný návrh nebyl.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda,

Proti: nikdo

Zdržel se: Jan Vohralík, Karel Blažek.

Návrh byl schválen.

Do návrhové komise na usnesení ze zasedání zastupitelstva obce byli navrženi Radomír Sovák a Tomáš Ležík. Jiný návrh nebyl.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: Tomáš Ležík DiS, Radomír Sovák DiS.

Návrh byl schválen

Program:

1. Zpráva o činnosti rady obce.
2. Zpráva kontrolního a finančního výboru
3. Směna, nákup a prodej pozemků obce Býšť, nákup objektů postavených na pozemcích v podílovém spoluvlastnictví LD Vysoké Chvojno
4. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) - obec Býšť je oprávněný
5. Schválení rozpočtového opatření č. III/2016 (III. změna rozpočtu)
6. Schválení čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu ZŠ Býšť
7. Projednání žádosti o dotaci z rozpočtových prostředků obce Býšť
8. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2015
9. Termínovaný vklad u ČSOB
10. Pověření osoby k projednávání změny Územního plánu obce Býšť
11. Diskuze

Starostka obce navrhla doplnění programu zasedání o bod v diskuzi:

- Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150 t/rok.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Býšť schvaluje program zasedání zastupitelstva obce doplněný v diskuzi o bod:

- Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150 t/rok.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Program zasedání zastupitelstva byl schválen.

Usnesení č. 01/06/2016

Proti zápisu ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 25. 4. 2016 neměl nikdo z členů zastupitelstva námitek, takže tento zápis je platný.

1. Zpráva o činnosti rady obce

Z jednání rady obce ze dne 25. 4. 2016

Rada obce projednala a schválila výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Realizace odborné učebny fyziky-chemie“. Veřejné zakázky se účastnilo celkem 7 uchazečů, po předchozím uveřejnění na úřední desce a oslovením 3 dodavatelů. Žádný z uchazečů nebyl z hodnocení nabídek vyřazen. Hodnoceno bylo dle nejnižší nabídkové ceny, kterou předložil ve výši 439.089,-Kč uchazeč Hilbert Interiéry s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, 186 00 Praha 8 – Karlín. Rada obce projednala a schválila smlouvu [redacted] o zřízení služebnosti inženýrské sítě na uložení a vedení elektrického kabelu NN, včetně jeho kontroly, údržby a opravy na pozemku obce p. č. 63/13 ostatní plocha v k. ú. Hrachoviště v rozsahu 21 m² v souladu s geometrickým plánem č. 119-1041/2016 ze dne 5. 4. 2016.

Rada obce projednala a schválila způsob zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Chodník podél silnice III/29825 v obci Hoděšovice“. Bylo domluveno, že se bude postupovat dle směrnice Rady obce č. 3/2011, pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti nabídky, s dílčími kritérii - cena, záruka a termín zhotovení. Dále rada obce projednala návrh seznamu 6 uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídek.

Z jednání rady obce ze dne 9. 5. 2016

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o cenové nabídce na dodávku a instalaci elektroměru od firmy Elektroinstalace, klimatizace, rekuperace, tepelná čerpadla, se sídlem Brozany 42, 533 52 Staré Hradiště ve výši 3834,90 Kč bez DPH za 1 ks. Jiná nabídka nebyla.
- o jednání paní starostky na VaK Pardubice ve věci možnosti správy (fakturace) stočného pro Obec Býšť, Vak předloží podrobný rozpočet této služby, který bude předložen na poradě zastupitelů.
- o činnosti projektového týmu pro zvýšení bezpečnosti dopravy obce Býšť, kdy po vyhodnocení podnětů od občanů byly stanoveny 3 etapy priorit a nastaven další postup týmu – prověření legislativního rámce, konzultace s dopravním specialistou, zpracovat kompletaci zjištění a tuto předložit Radě obce
- o plánované opravě komunikace mezi Býští a Hrachovištěm, kdy tyto opravy blokuje nedořešené odvodnění komunikace v místě před Hrachovištěm
- o dotačních titulech na pořízení dopravního automobilu pro SDH, kdy původní záměr získat dotaci ve výši 50% nejvýše však do částky 450 tis. Kč nebylo možné

zrealizovat, neboť podání žádosti bylo termínováno do 29. 2. 2016 s podmínkou pořízení nového vozidla kompletně vybaveného pro zásahy.

- o stížnosti občanů z Hrachoviště na způsob užívání místní komunikace zemědělskou technikou s dalším upozorněním na havarijní stav silnice III/29823.
- o kontrolním měření vlhkosti v DPS Hrachoviště pomocí instalovaných přístrojů firmou Drymat.CZ s.r.o. Bylo zjištěno, že došlo k ústupu vlhkosti v pravé části budovy nahoře o 38%, dole o 64% a v levé části budovy nahoře o 48% a dole o 56%. Opakování měření se provede opět za rok.

Rada obce projednala a neschválila cenovou nabídku Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Býšť na likvidaci nádrže LTO (lehkých tepelných olejů) a dvou cisteren (septiků) u MŠ Býšť.

Rada obce projednala a schválila aktualizaci ceníku pro pronájem Kulturního domu v Býšti v tomto znění:

Pronájem sálu – 500,-Kč za hodinu plus DPH

Úklid sálu po akci - 2400,-Kč

Praní a žehlení ubrusů – 17,-Kč/kus

Spotřeba energií (elektrika a plyn) – dle skutečné spotřeby

Místním zájmovým a příspěvkovým organizacím bude účtováno nájemné ve výši 50,-Kč plus DPH.

Rada obce jmenovala hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem Chodník podél silnice III/29825 v obci Hoděšovice ve složení:

Roman Bezouška, Ladislav Mlateček, Roman Pospíšil, Karel Picka, Karel Blažek, náhradník Tomáš Ležík. Hodnotící komise provede také otevírání obálek.

Rada obce projednala a schválila dodatek č. 1 smlouvy o dílo na realizaci stavby s názvem Kompostárna Býšť – plocha do 150t. Předmětem dodatku je navýšení ceny o částku 148.202,50Kč bez DPH na úpravu podloží a to tak, aby únosnost podloží byla 30Mpa, posouvá se i doba plnění v souladu se zadávacím řízením.

Rada obce byla informována o jednání na Městském úřadu Holic ve věci možnosti změny užívání budovy prodejny potravin v Hoděšovicích na byt. Vzhledem k tomu, že se budova nachází dle Územního plánu obce v území občanské vybavenosti pro komerční zařízení malá a střední, nelze zde zřídit standardní byt. Územní plán připouští pouze integrované zařízení s bydlením např. byt správce. Další možností je změnou ÚP tuto plochu včetně objektu dát do režimu plochy smíšené obytné – venkovské.

Z jednání rady obce ze dne 23. 5. 2016

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o zjištění nekorektního odečtu spotřeby elektřiny z vyúčtování od firmy ČEZ na zařízeních provozu kanalizace, po reklamaci ze strany obce bylo vyúčtování s omluvou od ČEZ opraveno.
- o návozu hlíny na náves v Býšti, nyní je tam pouze vzorek, další návoz bude již s hlínou překatovanou za konečnou cenu včetně dovozu a likvidace odpadu cca 35 tis. Kč za zhruba 120t.
- o kontrole provozu na ČOV Býšť firmou VODA CZ, kdy v rámci porady byly upřesněny úpravy a řešení nedostatků v provozu, doporučené reklamace a předělávky. Obsluha ČOV obdržela pochvalu za vzorné vedení celého provozu zařízení ČOV.
- o jiných možnostech řešení zástěn na kontejnery tříděného odpadu v Bělečku, bylo zjištěno, že původní řešení výstavby zástěny bude levnější než nákup již hotových zástěn.
- o nabídce na zpomalovací semaforey – předáno projektovému týmu pro bezpečnost dopravy
- o plánovaném kácení lesa u Koliby – povoluje MÚ Holic
- o počtu připojených objektů ke kanalizaci, respektive odevzdaných smluv na odvádění odpadních vod, kdy tyto smlouvy celkem odevzdalo pouze 59 % vlastníků nemovitostí v Býšti (62%), Hoděšovicích (50%) a Hrachovišti (63%).
- p. Rejnek vznesl požadavek na zajištění zástěny kontejnerů také v Hrachovišti se zařazením do rozpočtu pro rok 2017
- p. Mlateček uvedl, že je třeba napojit kabely místního rozhlasu v Hrachovišti a Hoděšovicích, dále osadit svodnici na cestě do Bělečka a dále zajistit projekční činnost na rekonstrukci objektu obce Obecní knihovny v Hoděšovicích.

Rada obce projednala a schválila výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Chodník podél silnice III/29825 v obci Hoděšovice“. Oznámení o této

veřejné zakázce bylo uveřejněno na úřední desce a profilu zadavatele portálu vhodného uveřejnění. Na základě výzvy bylo podáno celkem 9 nabídek, žádná nebyla vyřazena. Ekonomicky nejvýhodnější nabídku se získáním nejvyššího počtu vah (94,43) předložil uchazeč M-STAV CZ, se sídlem Husova 1805, 530 03 Pardubice, IČ 27557235 s nabídkovou cenou 724.137,67Kč bez DPH.

Rada obce projednala a schválila smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ve výši 50 % ze skutečně vynaložených nákladů maximálně však ve výši 100.000,-Kč na akci „Úprava návsi v Hrachovišti“. Jedná se o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje. Rada obce neschválila žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. Klub Radost se sídlem v Prostějově o finanční dar na realizaci programu akcí pro rok 2016 s odůvodněním, že obec Býšť již pravidelně přispívá jiným subjektům pečujícím o sociálně potřebné občany a to především o občany správního území obce Býšť.

Rada obce v návaznosti na poradu zastupitelů projednala změnu položky rozpočtu obce na pořízení dopravního automobilu a to z částky 750 tis. Kč na částku 450 tis. Kč a to z důvodu záměru nákupu ojetého automobilu a s tím související výše finanční podpory 100 tis. Kč z prostředků Pardubického kraje. Původní záměr využít finanční podporu ve výši 50% maximálně však do výše 450 tis. Kč se vztahuje pouze na nová dopravní vozidla kompletně vybavená.

Rada obce byla informována o veřejnoprávní smlouvě o umístění a povolení stavby mezi MÚ Holice (správním orgánem) a [redacted] (stavebníkem) ve věci umístění a provedení stavby na pozemku p. č. 728, 159/1, 174/1 a 174/3 vše v k. ú. Bělečko – novostavba objektu sídla společnosti s doplňkovou stavbou garáže osobních vozů včetně přípojek inženýrských sítí a sjezdu z místní komunikace. Předložená dokumentace pro stavební povolení není v rozporu s regulativy Územního plánu obce Býšť. Rada obce v souvislosti s touto stavbou dále schválila smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce p. č. 174/3 v k. ú. Bělečko, kdy obec strpí na svém pozemku provedení vodovodní přípojky a sjezdu na komunikaci III/29826.

Rada obce projednala a schválila žádost nájemkyně objektu Obecní hospody Bumbálka v Hrachovišti, [redacted] v tomto rozsahu:

- umístění světelné reklamy od pivovaru do vnější fasády objektu Obecní hospody Bumbálka
- ukotvení venkovního posezení do zámkové dlažby na předzahrádce Obecní hospody Bumbálka za podmínky výměny narušené dlažby při ukončení nájmu objektu
- nízkého oplocení předzahrádky objektu Obecní hospody Bumbálka z důvodu zajištění bezpečnosti hostů, především dětí před projíždějícími auty. Oplocení musí zachovat přilehlý chodník a bude před vlastní realizací odsouhlaseno starostkou obce.

Zapůjčení hřiště lze rezervovat přímo u správce hřiště dle provozního řádu, pro výše uvedenou akci bude pronájem bezúplatný, pořadatel bude hradit pouze spotřebu vody a elektřiny.

Rada obce schválila dodatek č. 1 smlouvy o pachtu č. 1/2015 ze dne 4. 6. 2015 sepsaný [redacted] na pacht k pozemku p. č. 1291/5 v k. ú. Býšť, který je zapsán na listu vlastnictví 10005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice. Uzavřením dodatku výše uvedené smlouvy o pachtu zůstávají ostatní ustanovení smlouvy beze změny.

Rada obce schválila podnět pro změnu Územního plánu obce Býšť v tomto rozsahu:

- změna způsobu využití pozemku st. p. č. 87 (zastavěná plocha a nádvoří) z OM na BV, p. č. 598 (ostatní plocha) z OM a OS na BV, část p. p. č. 125/1 (orná půda) z OS na NZ a část 21/1 (zahrada) z OS na BV vše v k. ú. Hoděšovice.

Rada obce ukládá starostce obce, zařadit tyto pozemky do projednávané 1. změny ÚP Býšť.

Z jednání rady obce ze dne 6. 6. 2016

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- o nové cenové nabídce na dodávku a instalaci elektroměru od firmy ELPROM spol. s r. o. Lázně Bohdaneč, za celkovou cenu 41. 556,24 Kč s DPH. S ohledem na Směrnici Rady obce č. 3/2011, rozhodnutí o přidělení této zakázky je v kompetenci starostky obce.
- o potřebě aktualizace požárního řádu obce Býšť z důvodu nových právních předpisů v této oblasti
- o vyhotovení nové šatní skříně na míru v šatním prostoru u jeviště v Kulturním domě v Býšti
- o potřebě informovat občany nejlépe prostřednictvím obecního zpravodaje o zajištění smluvního vztahu na odvádění odpadních vod ve správním území obce Býšť.

Rada obce, po novém hodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Chodník podél silnice III/29825 v obci Hoděšovice“, kdy důvodem bylo podání oprávněné námítky uchazečem evidovaným v zadávacím řízení pod pořadovým číslem 2 – Agrostav Pardubice a. s., se sídlem Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, shledala, že námitka byla opodstatněná a nové posouzení nabídek mělo vliv na změnu pořadí jednotlivých uchazečů. Po provedeném novém hodnocení byla veřejná zakázka přidělena uchazeči **Agrostav Pardubice, a.s., Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ 46506063**, jehož nabídka se v konečném hodnocení umístila jako nejlepší s nabídkovou cenou 900 808,70Kč vč. DPH.

Rada obce projednala nabídku firmy Allowance s.r.o. se sídlem v Praze na navazující spolupráci projektu Kanalizace a ČOV Býšť ve vazbě na povinnosti plynoucí z podmínek stanovených SFŽP. Nabídka bude po konzultaci s firmou Kalvoda služby s.r.o. projednána na poradě zastupitelů.

Rada obce byla informována o zřízení wifi služby pro SK Býšť, z. s. za účelem pořizování online zápisů z fotbalových utkání. Fakturace této služby byla poskytovatelem po předchozí domluvě se zástupcem SK Býšť zaslána k úhradě Obci Býšť. Faktické úhrady za tuto službu si bude SK Býšť hradit ze svých finančních prostředků.

Rada obce schválila zřízení nového pracovního místa na pozici technický pracovník.

Z jednání rady obce ze dne 20. 6.2016

Rada obce byla informována o běžných informacích:

- a) o uzávěrce komunikace I/35 v lokalitě mezi Vysokým Chvojnem a Holicemi v období od 4. 7. do 30. 9. 2016
- b) o podání pana Vratislava Rozmana z Býště ve věci smlouvy o odvádění odpadních vod a protokolu o převzetí nemovitosti po ukončení stavby kanalizace, bylo domluveno, že paní starostka vejde v jednání s panem Rozmanem a domluví společnou schůzku na místě s pracovníky stavby
- c) o přiznané dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na zhotovení chodníku v Hoděšovicích podél silnice III/29825 a to ve výši 85% uznatelných nákladů z vysoutěžené ceny 900.800,-Kč tj. dotace ve výši cca 495.000,-Kč
- d) o kontrole Pardubického kraje projektu Revitalizace staré skládky v Býšti, která se bude konat dne 29. 6. 2016.
- e) o připomínkách Ing. Karla Picky na potřebu zrevidovat správu víceúčelového hřiště v Hoděšovicích, kde jsou stržené zámky, které bude třeba nahradit novými a zvážit řádného správce hřiště. Dále byla rada obce upozorněna na nepřehlednost křižovatky silnic II/298 a I/35 u kostela v Býšti, kde při příjezdu ze směru od Bělečka je po levé straně bujně rostoucí porost bránící ve výhledu. Bylo domluveno, že tento porost zaměstnanci obce vykloučí.

Rada obce projednala žádost pí Tenczerové, bytem Hoděšovice čp. 50 o pozemku obce Býšť - pronájem travnaté plochy před čp. 50 v Hoděšovicích za účelem umístění stojanu pro kola, slunečnicku a zřízení dětského koutku s posezením. Rada obce tento záměr podporuje a ukládá obecnímu úřadu zajistit uveřejnění záměru o pronájmu části pozemku p. č. 544/1 v k. ú. Hoděšovice o výměře 75 m2 dle § 39 zákona o obcích. Podmínkou pronájmu bude oplocení prostoru s odstupem od místní komunikace minimálně 1m. Cena pronájmu bude stanovena dle platného ceníku obce tj. 0,50 Kč za m2 a rok.

Rada obce projednala a schválila v návaznosti na předchozí poradu zastupitelů [redacted], o povolení umístění symbolického pomníčku – křížku k uctění vzpomínky na náhlé úmrtí přítele [redacted] na cestě v polích k Mazurovým chalupám. Pomníček bude umístěn na pozemku p. č. 569 v k. ú.

Hoděšovice v příkopě podél polní cesty cca 200 m vpravo před hájovnou – Bažantnicí a nedotkne se stávající výsadby stromořadí v této lokalitě.

Rada obce projednala a schválila smlouvu s ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem v Děčíně, o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2007664/VB/1, Býšť, p. č. 103/3 – Švácha, příp. KNN na pozemku obce Býšť p. č. 114/1 v k. ú. Býšť za účelem zřízení součásti distribuční soustavy podzemního vedení NN včetně provozování, opravy a údržby. Zřízení věcného břemene je jednorázově úplatné v částce 1000,-Kč bez DPH.

Rada obce projednala žádost o opravu místní komunikace, respektive stížnost na nekvalitní opravu místní komunikace po provedené stavbě kanalizace v roce 2015 v místě od čp. 6 k čp. 163 v Býšti. Stěžovatelé mimo jiné uvádějí, že oprava byla provedena na rychlo a nekvalitně a pouze na polovině vozovky v místě provedeného výkopu, kde již nyní dochází k zvlnění a propadání poklopů a nedošlo k vyrovnání obrubníků. Cesta zůstala po stavbě za sucha prašná a po dešti s nepříjemnými kalužemi

a blátem, povrch neodpovídá stavu před zahájením stavby. Bylo domluveno, že se oprava této místní komunikace zařadí do investičních akcí v roce 2017.

Rada obce projednala a schválila přidělení veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Chodník podél silnice III/29825 v obci Hoděšovice – zatrubení příkopu“ dodavateli Agrostav Pardubice a.s., se sídlem Hostovická 231, Černá za Bory, 533 01 Pardubice, IČ 46506063.

Ostatní body budou projednány samostatně.

Rozprava: nebyla

Zpráva o činnosti rady obce byla vzata na vědomí

Usnesení č. 02/06/2016

2. Zpráva kontrolního a finančního výboru

- a) Zprávu o činnosti finančního výboru přednesl p. Radomír Sovák
Finanční výbor zasedal dne 23. 5. 2016
- Rozpočtové opatření č. III/2016
 - Kontrola výkazu FIN (plnění rozpočtu) za období duben 2016

- b) Zprávu o činnosti kontrolního výboru přednesl Mgr. Jiří Kozák
Kontrolní výbor zasedal ve dnech 23. 5. 2016 a 20. 6. 2016 a provedl kontrolu plnění usnesení z jednání zastupitelstva obce ze dne 25. 4. 2016 a z jednání rady obce ze dne 18. 4., 25. 4., 9. 5., 23. 5. a 6. 6. 2016
V plnění usnesení nebyly shledány nedostatky. Podrobné výsledky kontroly jsou zastupitelům k dispozici k nahlédnutí v knize zápisů.

Rozprava: nebyla

Zpráva o činnosti výborů zastupitelstva byla vzata na vědomí

Usnesení č. 03/06/2016

3. Směna, nákup a prodej pozemků obce Býšť, nákup objektů postavených na pozemcích v podílovém spoluvlastnictví LD Vysoké Chvojno

- a) Rada obce projednala a zastupitelstvu obce doporučuje ke schválení nákup pozemku p. č. 140/3 v k. ú. Hoděšovice (travní plocha) o výměře 55 m² za cenu 200,-Kč za m² od [REDAKCE]. Daný pozemek byl oddělen geometrickým plánem č. 364-1031/2016 ze dne 29. 4. 2016 od pozemku p. č. 140/2 v k. ú. Hoděšovice, zapsaného na LV č. 18 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj. Na pozemku p. č. 140/3 je umístěno zařízení obce Býšť – čerpací stanice ČS 2 výtlačku kanalizace. Nákupem tohoto pozemku dojde k narovnání majetkový poměrů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. č. p. č. 140/3 v k. ú. Hoděšovice (travní plocha) o výměře 55 m², odděleného od pozemku p. č. 140/2, zapsaného na LV č. 18 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj za cenu 200,-Kč za m² v souladu s GP č. 364-1031/2016 ze dne 29. 4. 2016.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 04/06/2016

- b) Rada obce projednala a zastupitelstvu obce doporučuje ke schválení směnu pozemku p. č. 2/3 v k. ú. Hrachoviště o výměře 68 m², odděleného od pozemku p. č. 2/1 v k. ú. Hrachoviště ve vlastnictví [REDAKCE], zapsaného na listu vlastnictví č. 518 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj s pozemkem obce Býšť p. č. 462/2 o výměře 25 m²

odděleného od pozemku p. č. 462 v k. ú. Hrachoviště zapsaného na listu vlastnictví č. 10005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj. Pozemky byly odděleny dle geometrického plánu č. 118/1027/2016 ze dne 25. 3. 2016. Rozdíl ve výměrách ve výši 43 m2 doplatí obec Býšť částkou 100,- Kč za m2. Výše uvedenou směnou a nákupem pozemků dojde k narovnání majetkových poměrů mezi vlastníky dotčených pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje:

- směnu pozemku p. č. 2/3 v k. ú. Hrachoviště o výměře 68 m2, odděleného od pozemku p. č. 2/1 v k. ú. Hrachoviště ve vlastnictví manželů Faltejskových, bytem Hrachoviště čp. 21, zapsaného na listu vlastnictví č. 518 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj s pozemkem obce Býšť p. č. 462/2 o výměře 25 m2 odděleného od pozemku p. č. 462 v k. ú. Hrachoviště zapsaného na listu vlastnictví č. 10005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj v souladu s GP č. 118/1027/2016 ze dne 25. 3. 2016
- doplatek rozdílu ve výměrách směny ve výši 43 m2 [redacted] částkou 100,-Kč za m2.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 05/06/2016

c) Rada obce projednala a zastupitelstvu obce doporučuje ke schválení nákup pozemku p. č. 63/14 o výměře 83 m2, odděleného dle GP č. 118-1027/2016 ze dne 11. 4. 2016 od pozemku p. č. 63/1 v k. ú. Hrachoviště, který je ve vlastnictví [redacted] zapsáno na listu vlastnictví č. 557 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj za cenu 170,-Kč za m2. Důvodem nákupu je narovnání majetkový poměrů, kdy nově vzniklý pozemek je částí stávající přístupové cesty umístěné na sousedním pozemku obce p. č. 462/1 v k. ú. Hrachoviště.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p. č. 63/14 o výměře 83 m2, odděleného dle GP č. 118-1027/2016 ze dne 11. 4. 2016 od pozemku p. č. 63/1 v k. ú. Hrachoviště [redacted], zapsáno na listu vlastnictví č. 557 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj za cenu 170,-Kč za m2.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 06/06/2016

d) Rada obce projednala a zastupitelstvu obce doporučuje ke schválení směnu a prodej těchto pozemků obce Býšť a dle GP č. 368-1037/2016 ze dne 3. 5. 2016 v k. ú. Bělečko:

- p. č. 515/11 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 168 m2
 - p. č. 515/10 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 340 m2
- oddělených od pozemku p. č. 515/4
a dále pozemků
- p. č. 315/13 (trvalý travní porost) o výměře 16 m2
 - p. č. 719 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 152 m2

vše v k. ú. Bělečko, zapsáno na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

Celkem bude směněno 676 m2 pozemků obce s pozemkem p. č. 697/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Bělečko o výměře 595 m2, odděleného od pozemku p. č. 697, zapsáno na LV 4 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

Rozdíl výměry 81 m2 doplatí obci Býšť nový vlastník pozemků [redacted] ve výši 100,-Kč za m2. Směnou a prodejem výše uvedených pozemků dojde k majetkoprávnímu narovnání vztahů mezi vlastníky výše uvedených pozemků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje směnu a prodej pozemků obce Býšť, oddělených dle GP č. 368-1037/2016 ze dne 3. 5. 2016:

- p. č. 515/11 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 168 m2
- p. č. 515/10 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 340 m2

a dále pozemků obce Býšť

- p. č. 315/13 (trvalý travní porost) o výměře 16 m2
- p. č. 719 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 152 m2

vše v k. ú. Bělečko, zapsáno na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice s pozemkem p. č. 697/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Bělečko o výměře 595 m2, odděleného od pozemku p. č. 697, zapsaného na LV 4 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

Rozdíl výměry 81 m2 doplatí obci Býšť nový vlastník pozemků [redacted] ve výši 100,-Kč za m2.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 07/06/2016

e) Rada obce projednala na základě společné žádosti [redacted] směnu části pozemku obce Býšť p. č. 255/1 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha pro bydlení v rodinných domech) v k. ú. Býšť o výměře části 4463 m2, zapsaného na LV 100005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za pozemky žadatelů:

- p. č. 1267/3 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé, dle ÚP Býšť plocha vodní a vodohospodářská) v k. ú. Býšť o výměře 620 m2, zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice
- p. č. 1291/2 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha zemědělská) v k. ú. Býšť o výměře 3843 m2, zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

Zájemci o směnu jsou názoru, že směnou dojde k nápravě stavu, kdy kvůli stavbě čističky odpadních vod vznikl malý díl louky, který nelze samostatně obdělávat současnou zemědělskou technikou a ke kterému nemají přístupovou cestu.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce neschválit žádost [redacted] ve věci směny pozemků p. č. 1267/3 a 1267/2 v k. ú. Býšť za část pozemku obce Býšť p. č. 255/1 v k. ú. Býšť a to o stejné rozloze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje směnu části pozemku obce Býšť p. č. 255/1 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha pro bydlení v rodinných domech) v k. ú. Býšť o výměře části 4463 m2, zapsaného na LV 100005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za pozemky žadatelů:

- p. č. 1267/3 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé, dle ÚP Býšť plocha vodní a vodohospodářská) v k. ú. Býšť o výměře 620 m2, zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice

- p. č. 1291/2 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha zemědělská) v k. ú. Býšť o výměře 3843 m², zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: Romana Petříková

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 08/06/2016

f) Rada obce projednala žádost Lesního družstva Vysoké Chvojno s.r.o. o projednání nabídky prodeje chaty postavené na pozemku v podílovém spoluvlastnictví:

- a) chata evidenční číslo 20 postavená na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 4072 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 110.000,-Kč.
- b) chata evidenční číslo 7 postavená na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 3010 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 360.000,-Kč.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce neschválit nákup chat postavených na pozemku v podílovém spoluvlastnictví dle nabídky LD Vysoké Chvojno.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje nákup chat postavených na pozemku v podílovém spoluvlastnictví LD Vysoké Chvojno::

- a) chaty evidenční číslo 20 postavená na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 4072 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 110.000,-Kč.
- b) chaty evidenční číslo 7 postavená na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 3010 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 360.000,-Kč.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: Karel Blažek

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 09/06/2016

4. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) – obec Býšť je oprávněný

Rada obce projednala žádost [redacted] o narovnání vztahu mezi Obcí Býšť a vlastníkem nemovitosti p. č. 88/1 a 88/13 [redacted] ve věci strpění umístění zařízení jednotné kanalizace sepsáním smlouvy o věcném břemenu (služebnosti), za jednorázovou úplatou ve výši 10.000,-Kč. Rozsah věcného břemene je stanoven geometrickým plánem č. 366-1064/2016 ze dne 10. 5. 2016.

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit úplatné narovnání vztahu mezi Obcí Býšť a pí Lucií Netopilovou ve výši 10.000,- Kč ve věci strpění umístění zařízení obce jednotné kanalizace na pozemcích 88/1 a 88/13 v k. ú. Hoděšovice sepsáním smlouvy o věcném břemenu (služebnosti) v souladu s geometrickým plánem.

Dále paní starostka upřesnila textaci žádosti, potažmo stížnosti [redacted], která se stala nově majitelkou dotčené nemovitosti a žádá obec o narovnání majetkových poměrů s odkazem na

smlouvu o smlouvě budoucí z roku 2001, z které nebyl splněn ze strany obce za 15 let ani jeden bod smlouvy budoucí.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Obcí Býšť a [redacted] ve věci strpění umístění zařízení Obce Býšť - jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 88/1 a 88/13 v k. ú. Hoděšovice, zapsaných na listu vlastnictví č. 28 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice, za jednorázovou úplatou 10.000,-Kč.

Rozprava:

p. Bezouška – vznesl dotaz, kdo podepsal smlouvu o smlouvě budoucí z roku 2001

pí Petříková - smlouvu podepsala tehdejší majitelka a za obec p. Rozman

p. Kozák – vznesl dotaz, zda byla vynaložena činnost druhé strany na dosažení plnění smlouvy o smlouvě budoucí o věcném břemenu, dále upozornil, na skutečnost, že tato smlouva uvádí věcné břemeno bezúplatné, proč vlastníci nenáročovali svá práva již dříve. Je názoru, že cena za jednorázové břemeno by měla být uplatněna ve výši nájmu nejvýše za období 5 let.

pí Petříková – přečetla celou stížnost [redacted] včetně smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene z roku 2001 a uvedla, že především Obec nevynaložila žádnou činnost v plnění této smlouvy a je třeba toto jednou provždy napravit, kdy cena 10.000,- Kč za 15 let se jeví je dle jejího názoru odpovídající a to i s odkazem na zákon č. 151/1997 o oceňování majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Dále probíhala širší diskuze mezi zastupiteli, bez možnosti zápisu.

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: Mgr. Jiří Kozák

Zdržel se: Karel Blažek

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 10/06/2016

5. Schválení rozpočtového opatření III/2016 (III. změna rozpočtu)

Rada obce projednala návrh rozpočtového opatření č. III/2016 (III. změna rozpočtu na rok 2016) v tomto rozsahu:

Příjmy

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Půjčka - sál Bělečko - doplaceno | -24 000 Kč |
| Finanční prostředky z minulých let | 3 914 000 Kč |

Výdaje

| | |
|---|--------------|
| Oprava místní komunikace v Hoděšovicích | 3 200 000 Kč |
| Investice - Dešťová kanalizace Hoděšovice | 660 000 Kč |
| Příspěvek na žáky prvních tříd | 20 000 Kč |
| Věcné břemeno (služebnost) Hoděšovice | 10 000 Kč |

Rada obce doporučuje zastupitelstvu obce schválit rozpočtového opatření č. III/2016 (III. změna rozpočtu na rok 2016) dle návrhu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. III/2016 (III. změna rozpočtu na rok 2016)

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 11/06/2016

6. Schválení čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu ZŠ Býšť

Rada obce projednala a zastupitelstvu obce doporučuje schválit žádost ZŠ Býšť o čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu do celkové částky 155.000,-Kč v tomto rozdělení:

- a) z rezervního fondu částka 100.000,-Kč na nákup nových lavic a židlí do VII třídy
- b) z investičního fondu 55.000,-Kč na odstranění závad, které byly zjištěny při kontrole KHS Pardubického kraje, konkrétně – výměna WC, sprchových baterií a umyvadel u tělocvičny, výměna umyvadla, baterie a přívodu teplé vody v učebně výtvarné výchovy, montáž nových madel ve spojovacích chodbách a na opravu radiátoru ústředního topení na druhém stupni.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu ZŠ Býšť do celkové částky 155.000,-Kč v tomto rozdělení:

- a) z rezervního fondu částka 100.000,-Kč
- b) z investičního fondu 55.000,-Kč

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 12/06/2016

7. Projednání žádostí o dotaci z rozpočtových prostředků obce Býšť

Rada obce projednala žádosti Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Býšť o dotace z rozpočtových prostředků obce Býšť v této výši:

- a) 15.000,-Kč na akci – Autobusový zájezd do Průhonic Japonské zahrady v Davle. Zájezd bude určen pro důchodce a členy ČZS.
- b) 9.000,-Kč na akci – Výstava ovoce, zeleniny a květin s místem konání v Kulturním domě v Býšti
- c) 1.000,- na odbornou přednášku pro občany obce

Rada obce konstatovala, že příspěvek na výstavu ZO ČZS Býšť byl již schválen ve výši 5.000,-Kč v rozpočtu pro rok 2016 již v roce 2015. Rada obce nedoporučuje zastupitelstvu obce schválit předložené žádosti ZO ČZS Býšť o dotace z rozpočtových prostředků obce Býšť.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce neschvaluje dotace z rozpočtových prostředků obce Býšť pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Býšť:

- a) 15.000,-Kč na akci – Autobusový zájezd do Průhonic Japonské zahrady v Davle.
- b) 9.000,-Kč na akci – Výstava ovoce, zeleniny a květin s místem konání v Kulturním domě v Býšti
- c) 1.000,- na odbornou přednášku pro občany obce

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: Romana Petříková

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 13/06/2016

8. Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2015

Zastupitelstvo obce projednalo Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2015 včetně příloh (zprávy auditora, výkazu - fin k 12/2015, výkazu zisku a ztráty, rozvahy – bilance, přílohy a připomínek)

Usnesení: Zastupitelstvo obce Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2015 včetně příloh (zprávy auditora, výkazu - fin k 12/2015, výkazu zisku a ztráty, rozvahy – bilance, přílohy a připomínek) bere na vědomí.

Rozprava: nebyla

Bylo vzato na vědomí

Usnesení č. 14/06/2016

9. Termínovaný vklad u ČSOB

Rada obce projednala a doporučuje zastupitelstvu obce návrh na termínovaný vklad u ČSOB na 14 ti dní s opakováním a možností pružnějšího výběru bez sankcí. V současné době máme na všech 4 účtech obce celkem 30 618 000,-Kč a navrhujeme částku 10.000.000,-Kč uložit právě na tento termínovaný vklad, který by i při tak nízkém úroku mohl částečně hradit bankovní poplatky a zároveň jsou tyto finanční prostředky operativně dostupné pro potřeby obce se 14 ti denní výpovědní lhůtou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení termínovaného vkladu u ČSOB s 14denním opakováním.

Rozprava: nebyla

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 15/06/2016

10. Pověření osoby k projednávání změny Územního plánu obce Býšť

Zastupitelstvo obce projednalo a navrhlo určeného zastupitele pro řízení o územním plánu obce Býšť pí Romanu Petříkovou, starostku obce Býšť. Stávající pověřený zastupitel p. Mlateček z dosud zastávané pozice určeného zastupitele pro řízení o Územním plánu Býšť odstupuje.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje určeného zastupitele dle § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., pí Romanu Petříkovou, starostku obce Býšť, pro řízení o územním plánu obce Býšť

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: Romana Petříková

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 16/06/2016

11. Diskuze

a) Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150 t/rok.

Zastupitelstvu obce byla předložena k projednání smlouva o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje ev. č. OŽPZ/16/23198 na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150t/rok“ ve výši 300.000,-Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje ev. č. OŽPZ/16/23198 na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150t/rok“ ve výši 300.000,-Kč.

Rozprava: nebyla

Hlasování:

Pro: Roman Bezouška, Karel Blažek, Ing. Hubert Dostál, Daniel Jirásek, Mgr. Jiří Kozák, Tomáš Ležík DiS, Ladislav Mlateček, Romana Petříková, Roman Pospíšil, MVDr. Vladimír Rejnek, Radomír Sovák DiS, Bc. Ondřej Valenda, Jan Vohralík.

Proti: nikdo

Zdržel se: nikdo

Návrh byl schválen.

Usnesení č. 17/06/2016

b) Ostatní diskuze:

p. Rozman – vznesl dotaz na termín ukončení vypracování změny Územního plánu obce Býšť
pí Petříková – odpověděla, že termín z hlavy nyní nemůže poskytnout.

p. Rozman vznesl další dotaz ke stavbě kompostárny v Býšti, zda již existuje provozní řád, kdy bude otevřeno a kdo bude kompostárnu spravovat, s upozorněním, že řada obcí se do takovýchto akcí nepouští a požádal informace uvést do příštího obecního zpravodaje.

pí Petříková – provozní řád pro kompostárnu se nyní připravuje, včetně stanovení druhu bioodpadu a bude uveřejněn a to také na webových stránkách obce a výběrem v obecním zpravodaji, zřízení kompostárny a nakládání s bioodpadem tímto způsobem bylo rozhodnutím zastupitelstva obce, bioodpad budou moci občané ukládat bezplatně, v místních částech jsou stanovena sběrná místa v kontejnerech k tomu určených. Kompost nebude na prodej, bude používán na obnovu zeleně a ploch v obci. Provoz kompostárny bude určitě obec stát nějaké peníze, ale obce má povinnost se o bioodpad postarat.

p. Sovák – doplnil skutečnost, že zastupitelé zvažovali různé možnosti nakládání s bioodpadem a vybrali si právě tuto variantu jako ideální.

p. Rozman – vznesl dotaz, zda na ploše před kostelem v Býšti kde je nyní štěrk, poroste ještě tráva, v tomto stavu se to nedá sekat.

pí Petříková – nyní je úprava plochy v řízení, paní starostka není spokojena s úpravou a budou to předělávat.

p. Koza – poděkoval za opravu jeho domu, ale má připomínku k jízdě automobilů v obytné zóně, kdy zde auta jezdí podstatně vyšší rychlostí, než je povoleno v obytné zóně a hrozí nebezpečí úrazu dětí, kolařů a mrzí ho, že lidé na tento stav nadívají, ale žádný z nich se neozve.

pí Petříková – ano, upozorní Městskou policii, aby zde zvýšila dohled nad dodržováním rychlosti jízdy

p. Loskot – vznesl dotaz, zda se jedná o komplexní změnu Územního plánu nebo zda se jedná o dílčí změny.

pí Petříková – změna Územního plánu řeší jen dílčí změny.

Na závěr starostka obce poděkovala všem přítomným za účast a zasedání zastupitelstva ukončila.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:00 hod a ukončeno v 20:10 hod.

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 01/06/2016

program zasedání zastupitelstva obce doplněný o bod v diskuzi:

- Schválení smlouvy o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150 t/rok.

Usnesení č. 04/06/2016

nákup pozemku p. č. p. č. 140/3 v k. ú. Hoděšovice (travní plocha) o výměře 55 m2, odděleného od pozemku p. č. 140/2, zapsaného na LV č. 18 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj za cenu 200,-Kč za m2 v souladu s GP č. 364-1031/2016 ze dne 29. 4. 2016.

- Usnesení č. 05/06/2016** směnu pozemku p. č. 2/3 v k. ú. Hrachoviště o výměře 68 m², odděleného od pozemku p. č. 2/1 v k. ú. Hrachoviště ve vlastnictví manželů Faltejskových, bytem Hrachoviště čp. 21, zapsaného na listu vlastnictví č. 518 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj s pozemkem obce Býšť p. č. 462/2 o výměře 25 m² odděleného od pozemku p. č. 462 v k. ú. Hrachoviště zapsaného na listu vlastnictví č. 10005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj v souladu s GP č. 118/-1027/2016 ze dne 25. 3. 2016 a doplatek rozdílu ve výměrách směny ve výši 43 m² [redacted] částkou 100,-Kč za m².
- Usnesení č. 06/06/2016** nákup pozemku p. č. 63/14 o výměře 83 m², odděleného dle GP č. 118-1027/2016 ze dne 11. 4. 2016 od pozemku p. č. 63/1 v k. ú. Hrachoviště od [redacted], zapsáno na listu vlastnictví č. 557 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj za cenu 170,-Kč za m².
- Usnesení č. 07/06/2016** směnu a prodej pozemků obce Býšť, oddělených dle GP č. 368-1037/2016 ze dne 3. 5. 2016:
- p. č. 515/11 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 168 m²
 - p. č. 515/10 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 340 m²
- a dále pozemků obce Býšť
- p. č. 315/13 (trvalý travní porost) o výměře 16 m²
 - p. č. 719 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře 152 m²
- vše v k. ú. Bělečko, zapsáno na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice s pozemkem p. č. 697/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k. ú. Bělečko o výměře 595 m², odděleného od pozemku p. č. 697, zapsaného na LV 4 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.
- Rozdíl výměry 81 m² doplatí obci Býšť nový vlastník pozemků [redacted] ve výši 100,-Kč za m²
- Usnesení č. 10/06/2016** smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Obcí Býšť a [redacted], bytem Hoděšovice čp. 155 ve věci strpění umístění zařízení Obce Býšť - jednotné kanalizace na pozemcích p. č. 88/1 a 88/13 v k. ú. Hoděšovice, zapsaných na listu vlastnictví č. 28 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice, za jednorázovou úplatu 10.000,-Kč.
- Usnesení č. 11/06/2016** rozpočtové opatření č. III/2016 (III. změna rozpočtu na rok 2016)
- Usnesení č. 12/06/2016** čerpání finančních prostředků z rezervního a investičního fondu ZŠ Býšť do celkové částky 155.000,-Kč v tomto rozdělení:
- a) z rezervního fondu částka 100.000,-Kč
 - b) z investičního fondu 55.000,-Kč
- Usnesení č. 15/06/2016** zřízení termínovaného vkladu u ČSOB s 14denním opakováním.
- Usnesení č. 16/06/2016** určeného zastupitele dle § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., pí Romanu Petříkovou, starostku obce Býšť, pro řízení o územním plánu obce Býšť
- Usnesení č. 17/06/2016** smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Kompostárna Býšť – plocha do 150t/rok“ ve výši 300.000,-Kč.

Zastupitelstvo obce neschvaluje

- Usnesení č. 08/06/2016** směnu části pozemku obce Býšť p. č. 255/1 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha pro bydlení v rodinných domech) v k. ú. Býšť o výměře části 4463 m², zapsaného na LV 100005 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za pozemky žadatelů:
- p. č. 1267/3 (vodní plocha, koryto vodního toku umělé, dle ÚP Býšť plocha vodní a vodohospodářská) v k. ú. Býšť o výměře 620 m², zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice
 - p. č. 1291/2 (trvalý travní porost, dle ÚP Býšť plocha zemědělská) v k. ú. Býšť o výměře 3843 m², zapsáno na LV 588 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice.
- Usnesení č. 09/06/2016** nákup chat postavených na pozemku v podílovém spoluvlastnictví LD Vysoké Chvojno:
- a) chaty evidenční číslo 20 postavená na pozemku p. č. 6956/26 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 4072 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 110.000,-Kč.
 - b) chaty evidenční číslo 7 postavená na pozemku p. č. 6956/52 v k. ú. Holice v Čechách, zapsána na LV 3010 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice za nabídnutou cenu chaty 360.000,-Kč.
- Usnesení č. 13/06/2016** dotace z rozpočtových prostředků obce Býšť pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Býšť:
- a) 15.000,-Kč na akci – Autobusový zájezd do Průhonic Japonské zahrady v Davlích.
 - b) 9.000,-Kč na akci – Výstava ovoce, zeleniny a květin s místem konání v Kulturním domě v Býšti
 - c) 1.000,- na odbornou přednášku pro občany obce

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- Usnesení č. 02/06/2016** Zprávu o činnosti rady obce
Usnesení č. 03/06/2016 Zprávu o činnosti výborů zastupitelstva obce
Usnesení č. 14/06/2016 Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Holicka za rok 2015 včetně příloh (zprávy auditora, výkazu - fin k 12/2015, výkazu zisku a ztráty, rozvahy – bilance, přílohy a připomínek)

Zápis byl vyhotoven dne 30. 6. 2016

Zapisovatel: Miloslava Vízková

Ověřovatelé: Karel Blažek v. r. dne 12. 7. 2016

Jan Vohralík v. r. dne 13. 7. 2016

Romana Petříková v. r.
starostka

Roman Bezouška v. r.
místostarosta