ÚZEMNÍ PLÁN BÝŠŤ

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

II - 1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

II-1a

II-1b

II-1c

II-1d

Schema sítě listů

LEGENDA

plochy stabilizované / plochy změn v území

- hranice řešeného území
- hranice kraj
- hranice katastrálních území, navazujících k. ú.
- zastavěné území k datu 31. 1. 2020
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- BV / BV – bydlení v rodinných domech - venkovské
- RI / RI – rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
- OV – občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OM – občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OS / OS – občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH – občanské vybavení - hřbitovy
- OK – občanské vybavení - se specifickým využitím
- PV / PV – veřejná prostranství
- SV / SV – plochy smíšené obytné - venkovské
- SM / SM – plochy smíšené obytné - komerční
- DI / DI – dopravní infrastruktura - silniční
- TI / TI – technická infrastruktura - inženýrské sítě
- TO / TO – techn. infrastr. - pl. pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
- V – výroba a skladování - lehký průmysl
- VD / VD – výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
- VZ – výroba a skladování - zemědělská výroba
- VS / VS – výroba a skladování - se specifickým využitím
- ZV / ZV – zeleň - na veřejných prostranstvích
- ZP / ZP – zeleň - přírodního charakteru
- ZO / ZO – zeleň - ochranná a izolační
- W / W – plochy vodní a vodohospodářské
- NZ – plochy zemědělské
- NL – plochy lesní
- NP / NP – plochy přírodní
- Abc – pl. smíšené nezastavěného úz.- přírodní, rekreační nepobytové
- Abc – pl. smíšené nezastavěného území - přírodní, vodohospodářské
- Abc – plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské

Vybrané prvky koncepce dopravní infrastruktury

- komunikace I. třídy
- komunikace II. třídy
- komunikace III. třídy
- komunikace místní a obslužné
- autobusová zastávka
- podchod pro pěší
- cyklotrasy značené
- cyklostezka

Vybrané prvky koncepce technické infrastruktury

- trasa VTL plynovodu
- regulační stanice plynu
- trasa vrchního vedení VN 35 kV
- trasa kabelového vedení VN 35 kV
- trafostanice
- hlavní vodovodní přivaděč
- vodní zdroj
- vážový vodojem
- trasa dálkového telekomunikačního kabelu CETIN
- trasa optického kabelu Českých radiokomunikací, GTS, UPS
- retransláční stanice Hodějovice
- základnová stanice mobilního operátora
- objekt kabelové sítě CETIN
- radioreléové trasy

Limity využití území

- ochranné pásmo lesa
- ochranné pásmo komunikací I., II. a III. třídy
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo VTL plynovodu
- koridor propojovacího VVTL plynovodu Olešná - Náchod - Polsko (P 01 dle ZÚR Pk)
- ochranné pásmo vrchního vedení VN 35 kV
- ochranné pásmo vodního zdroje 1. st.
- ochranné pásmo vodního zdroje 2a, 2b
- ochranné pásmo protivýzvědné obrany (PVO) Nepolisy (jev 103)
- ochranné pásmo telekomunikačního vedení MO (jev 82)
- ochranné pásmo hřbitova
- Přírodní rezervace Mazurovy chalupy, Buky u Vysokého Chvojna
- ochranné pásmo přírodní rezervace
- EVL Mazurovy chalupy, Buky u Vysokého Chvojna (NATURA 2000)
- Významný krajinný prvek Upolíny v Podstráni, Mokřad v Byšti
- migračně významné území
- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy (ÚAN II.)
- pomník, památník apod.
- urbanisticky hodnotné území
- historicky významná stavba
- významná stavební dominanta
- rozhledna
- ložisko nerostných surovin
- sesuvné území potenciování
- stará ekologická zátěž
- hranice zóny havarijního plánování
- hranice nezastavitelného území (25 m od hranice lesa)
- hranice možné výstavby doplňkových staveb do 25 m2

Vymezení ÚSES

- ochranné pásmo NRBK
- ÚSES - hranice biocenter
- ÚSES - hranice biokoridorů
- interakční prvky

Navržená veřejně prospěšná opatření

- opatření ke snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami

Vybrané prvky fyzická geografie

- plochy lesů hospodářských
- plochy lesů zvláštního určení
- vodní plochy a toky

Celé řešené území leží v ochranném pásmu přehledového radaru letiště Pardubice v rekreační oblasti Pardubicko a je územím s archeologickými nálezy.

0 50 100 200 300 400 500m

Řešené území:
správní území obce BÝŠŤ - k.ú. Byšť, k.ú. Bělečko k.ú. Hodějovice, k.ú. Hrachoviště a Byšť

Pořizovatel:
Městský úřad HOLICE

Zhotovitel:
Atelier "AURUM" s.r.o.

Zpracovatelský kolektiv:
Ing. arch. Ivana Perrů
Ing. Pavel Pátý
Ing. arch. Dana Bozhanková
Ing. arch. Jana Půlpytlová
Olga Lukášová

Zakázka:
ÚZEMNÍ PLÁN BÝŠŤ

Etapa:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 2

Objednatel:
Obec BÝŠŤ

Příloha:
GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ
II - 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000 | Datum: 11/2020 | Zakázka: Z19/03